

.....
Imię i nazwisko.....
Imię i nazwisko.....
Adres korespondencyjny (kod, miejscowość, ulica).....
Adres korespondencyjny (kod, miejscowość, ulica).....
Nr telefonu.....
Nr telefonu.....
Nr PESEL.....
Nr PESEL.....
Seria i nr dowodu osobistego.....
Seria i nr dowodu osobistego.....
Nr konta bankowego oraz imię i nazwisko właściciela, na które w przypadku przegrania przetargu należy zwrócić wpłacone wadium**O F E R T A**

na najem lokalu mieszkalnego położonego w przy ul.

o powierzchni użytkowej m², oferowana cena najmu 1m²⁽¹⁾

Wysokość czynszu = zł.

Oferowana cena x powierzchnia lokalu

.....
podpis oferenta**O Ś W I A D C Z E N I A**

1. Oświadczam, że zapoznałem(łam) się z Regulaminem organizowania przetargów na oddanie do odpłatnego korzystania (najem) lokali mieszkalnych, stanowiących własność Nadwiślańskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Brzeszczach i przyjmuję warunki bez zastrzeżeń.

.....
podpis oferenta

2. Oświadczam, że dokonałem(łam) oględzin mieszkania i zapoznałem(łam) się z jego stanem technicznym. Nie wnoszę zastrzeżeń, jak również nie będę żądał poprawy jego stanu technicznego.

.....
podpis oferenta

3. Oświadczam, że jako osoba stawająca do przetargu jestem najemcą innego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Nadwiślańskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o., i w przypadku rozstrzygnięcia przetargu na moją korzyść, zobowiązuję się uregulować wszystkie zobowiązania, dopełnić obowiązku wymeldowania się, opróżnić i zdać zajmowany lokal w terminie 30 dni od daty powiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu.

.....
podpis oferenta

4. ⁽²⁾ Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z członków.

.....
podpis oferenta

5. ⁽³⁾ Oświadczam, że wysokość dochodów (netto) na jednego członka rodziny wynosi zł (w załączeniu potwierdzenie uzyskiwanych dochodów).

.....
podpis oferenta

6. ⁽⁴⁾ Oświadczamy, że prowadzimy wspólne gospodarstwo domowe, o którym mowa w Art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.). Zobowiązujemy się do wspólnego ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem w/wym. lokalu mieszkalnego.

.....
podpisy

7. ⁽⁵⁾ Oświadczam, że zobowiązuję się do uiszczenia z góry rocznej wysokości czynszu, obliczonej od zaproponowanej ceny najmu 1m² wraz z mediami obliczonymi według obowiązujących stawek na dzień spisania umowy.

.....
podpis oferenta

8. Oświadczam, że nie figuruję w Krajowym Rejestrze Długów oraz w Biurze Informacji Gospodarczej jako dłużnik niewypłacalny oraz upoważniam Nadwiślańską Spółkę Mieszkaniową Sp. z o.o. w Brzeszczach do wystąpienia do Krajowego Rejestru Długów celem sprawdzenia informacji gospodarczych dotyczących mojej osoby.

.....
podpis oferenta

9. Oświadczam, że zapoznałem się z wzorem umowy najmu oraz zasadami i trybem postępowania przy zawieraniu i przedłużaniu umów najmu lokali mieszkalnych, wynajmowanych w drodze organizowanych przetargów nieograniczonych oraz negocjacji.

.....
podpis oferenta

10. Oświadczam, że powyższe dane podałem(łam) zgodnie ze stanem faktycznym oraz że są mi znane przepisy Kodeksu karnego (Art. 233 § 1 Kodeksu karnego) o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnie z rzeczywistością.

.....
podpis oferenta

Informacja Administratora danych osobowych:

Na podstawie m.in. art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nadwiślańska Spółka Mieszkaniowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzeszczach ul. Mickiewicza 2, 32-620 Brzeszcze, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia w Krakowie pod numerem KRS 0000051042, REGON: 272128545.

Do ochrony Pani/Pana danych osobowych został wyznaczony przez nas Inspektor, z którym można kontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@nsm.brzeszcze.pl, lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej pod adresem: Nadwiślańska Spółka Mieszkaniowa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Brzeszczach ul. Mickiewicza 2, 32-620 Brzeszcze. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywać się będzie na podstawie art. 6 ust 1 lit b oraz art. 6 ust 1 lit f RODO wyłącznie w celu realizacji procedury przetargowej.

Prawnie uzasadnionym interesem, na który powołuje się administrator danych jest przechowywanie dowodów prawidłowego postępowania przetargowego dla celów kontroli przez uprawnione podmioty i organy kontrolne.

W przypadku wygrania przetargu Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane Spółce administrującej lokalem mieszkalnym.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 7 lat.

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych osobowych (art. 15 RODO),
- prawo do ich sprostowania/uzupełnienia (art. 16 RODO),
- prawo żądania do ich usunięcia (art. 17 RODO),
- prawo żądania ograniczenia przetwarzania tych danych (art. 18 RODO)
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania (art. 21 RODO),
- prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO),
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody udzielonej na zasadzie art. 6 ust. 1 lit. a) lub art. 9 ust. 2 lit. a) RODO,
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do uczestnictwa w procedurze przetargowej

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Potwierdzam otrzymanie w/w informacji dotyczących przetwarzania moich danych osobowych przez Administratora.

.....
(data i podpis oferenta)

Do oferty należy dołączyć:

1. Kserokopię dowodu osobistego,
2. Oryginał dowodu wpłaty wadium⁽⁶⁾,
3. Oryginał zaświadczenia o zatrudnieniu i dochodach,
4. Kserokopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu (PIT 37, PIT 11 lub PIT 40) za rok poprzedni,
5. Kserokopię decyzji ZUS o pobieraniu emerytury (**dot. osób pobierających emeryturę**),
6. Kserokopię decyzji ZUS, określającej wysokość oraz czas przyznanej renty (**dot. osób pobierających rentę**).

W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej należy dołączyć:

1. Kserokopię dowodu osobistego,
2. Oryginał dowodu wpłaty wadium⁽⁶⁾,
3. Kserokopię wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, nr REGON, NIP, oświadczenie złożone pod odpowiedzialnością karną o prowadzeniu działalności gospodarczej oraz informacji o uzyskiwanych dochodach na jednego członka rodziny w wysokości netto, kserokopię PIT 28 lub PIT 36 za ostatni rok, potwierdzoną przez właściwy Urząd Skarbowy.
4. Kserokopię zaliczki wpłaconej do Urzędu Skarbowego z tytułu osiągniętego dochodu/przychodu oraz dowody wpłat składek z tytułu ubezpieczenia społecznego za ostatnie 3 miesiące.

⁽¹⁾ proponowana wysokość czynszu za 1m² pow. użytkowej powinna być wyższa od ceny wywoławczej (proponowana stawka 1m² pow. użyt. nie obejmuje kosztów z tytułu dostarczonych mediów).

⁽²⁾ w przypadku prowadzenia gospodarstwa jednoosobowego w pkt. 4 należy wpisać 1.

⁽³⁾ wysokość potwierdzonych przez Pracodawcę dochodów (netto) na jedną osobę powinna wynosić co najmniej: 600,00 zł przy prowadzeniu gospodarstwa domowego,

1.000,00 zł przy prowadzeniu gospodarstwa jednoosobowego

z zaznaczeniem, że dochody te nie są obciążone egzekucją komorniczą, bankową itp.

⁽⁴⁾ dotyczy osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe, podpisy składają wszyscy pełnoletni uprawnieni do wspólnego zamieszkania z najemcą.

⁽⁵⁾ w przypadku nie możliwości udokumentowania stałych źródeł dochodu należy złożyć pisemne oświadczenie, w którym oferent zobowiąże się do uiszczenia z góry rocznej wysokości czynszu obliczonej od zaproponowanej ceny najmu 1m² wraz z mediami obliczonymi według obowiązujących stawek na dzień spisania umowy. Osoby składające zaświadczenia o zatrudnieniu i uzyskiwanych dochodach powinny wpisać „nie dotyczy”.

⁽⁶⁾ wadium należy wpłacić najpóźniej na trzy dni przed przetargiem na numer konta bankowego Nadwiślańskiej Spółki Mieszkaniowej Spółka z o.o.: Bank Pekao S.A. Nr 85 1240 4155 1111 0000 4630 7637.